

თბილისის  
მუნიციპალიტეტი

სახლი  გვყავს

პირველი სრულფასოვანი  
კურორტი ქალაქში



# თბილისის ბულვარის შესახებ

თბილისის ზღვაზე იქმნება პირველი "კურორტი" ქალაქში, რომელიც ზღვაზე ცხოვრების ფენომენს, ხანმოკლე დასვენების გამოცდილებიდან ყოველდღიურ კომფორტად გარდაქმნის და ცვლის ურბანული ცხოვრების ხარისხს.

პროექტი 30 ჰექტარზე ვითარდება და ერთ სივრცეში გაერთიანებს როგორც საცხოვრებელ, ისე სავაჭრო, საოფისე და სასტუმრო ინფრასტრუქტურას.

„თბილისის ბულვარის“ უმეტეს შენობებზე განთავსდება მზის პანელები, რომელიც უზრუნველყოფს ომპლექსის ენერგოდამოუკიდებლას და მნიშვნელოვნად შეამცირებს ელექტროენერჯის გადასახადს.

თითოეულ საცხოვრებელ ბლოკში განთავსდება ლობი და რესეფშენი, საერთო სივრცე მეხვედრებისთვის, ბავშვთა უთხე, დაცვა და დასუფთავების სერვისი.

„თბილისის ბულვარის“ პროექტი დაფინანსებულია საქართველოს ბანკის და სლოვაკური ექსიმ ბანკის მიერ რაც იმის გარანტიაა, რომ პროექტი დროულად და ხარისხიანად დასრულდება.



**კომპანია „ჯინო ჰოლდინგი“ ნოდარ გიორგაძემ  
2004 წელს დააფუძნა და დღეისთვის 210 მილიონ  
ევრომდე განხორციელებული ჯამური  
ინვესტიციით სლოვაკეთსა და საქართველოში  
არაერთი წარმატებულ პროექტს აერთიანებს.**

TBILISI BOULEVARD	თბილისი
GINO AQUAPARK	თბილისი
HOTEL GINO SEASIDE	თბილისი
HOTEL GINO GRAND	თბილისი
HOTEL GINO WELLNESS MTSKHETA	მცხეთა
HOTEL GINO WELLNESS RABATH	ახალიციხე
GINO SUNRISE	ბათუმი
HOTEL GINO TERMAL	ბაკურიანი
GINO HOLDING SOLAR ENERGY	სლოვაკეთი, საქართველო
HOTEL GINO PARK PALACE	სლოვაკეთი
DUETTO RISTORANTE	ბრატისლავა
GINO AQUAPARK	ბეზენოვა

თბილისის  
**ჰოლდინგი**

სახლი  803180



პირსი

სასტუმრო

პრემიუმ საცხოვრებელი

ზღვისპირა სასეირნო ბულვარი

სასტუმრო პრომენადა

3

5

აკვა პარკი

პრემიუმ საცხოვრებელი

საბავშვო ბაღი

სამედიცინო ცენტრი

სკოლა

4

8

7

E ბლოკი

D ბლოკი

C ბლოკი

B ბლოკი

A ბლოკი

F

G

ბიზნეს ცენტრი

საცხოვრებელი სივრცე

სავაჭრო ცენტრი

# ლოკაცია



თბილისის ზღვა ქალაქის ცენტრთან შედარებით ნაკლებად დატვირთული ზონაა, რაც ქმნის კომფორტულ, მშვიდ და ეკოლოგიურად სუფთა საცხოვრებელ გარემოს.

აქ დაგხვდებათ უნიკალური ბუნება, ხედები, ტყე-პარკი და რაც მთავარია ზღვა.

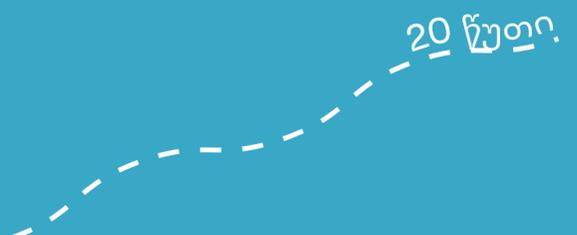
თავისუფლების მოედანი



ნარიყალა



გმირთა მოედანი



თბილისის მუდოკარი

სახლი  ზღვაზე

ისტორიული



აეროპორტი

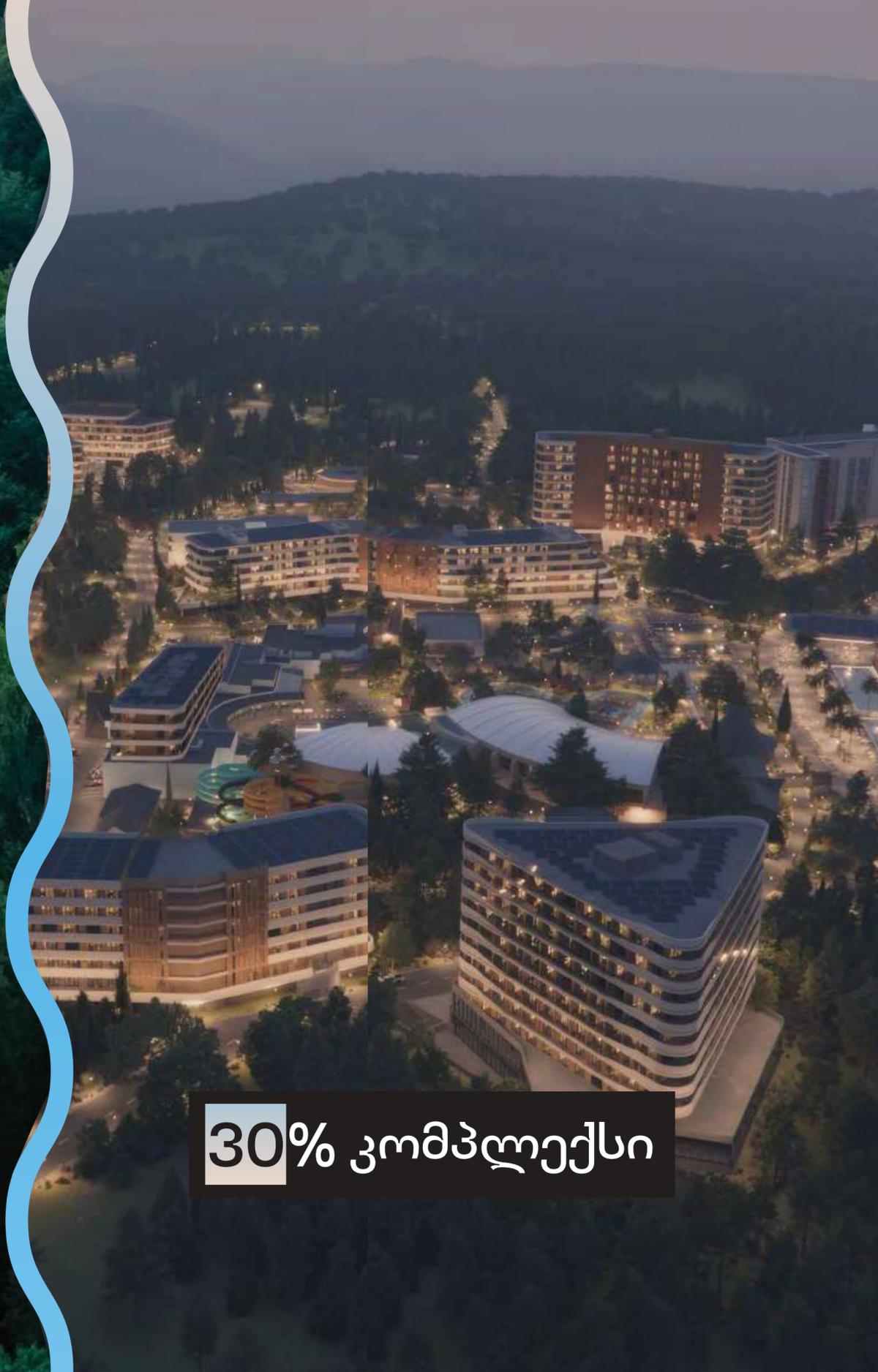


დინამო არენა





60% გამწვანება



30% კომპლექსი



10% ინფრასტრუქტურა

**თბილისის ბუნებრივი  
დაგეგვარება**



# ყველაფერი აქტიური დასვენებისთვის

- საფეხბურთო მოედანი
- საკალთბურთო მოედანი
- პადელის კორტი
- ჩოგბურთის კორტი
- რაგბის მოედანი
- ველობილიკები
- სპორტ დარბაზი



# ყველაფერი კომფორტული ცხოვრებისთვის

- სავაჭრო ცენტრი
- 5\* სასტუმრო-Gino Seaside Hotel Tbilisi
- 2 დამოუკიდებელი სასტუმრო/აკარტ სასტუმრო
- სასტუმრო “ბულვარი”
- ბიზნეს ცენტრი საოფისე ფართებითა და სართო სამუშაო სივრცეებით.
- ბანკი
- ჰიპერმარკეტი



# ყველაფერი ბავშვებისთვის

- კეთილმოწყობილი საბავშვო  
მასართობი მოედანი
- სკოლა
- საბავშვო ბაღი



# ჯინო აკვაპარკი

ამიერკავკასიაში უდიდესი აკვაპარკი & ველნეს ცენტრი  
2013 წელს გაიხსნა და დღეისთვის მისი წლიური  
დატვირთულობა 200 000 ვიზიტორია.

ჯინო აკვაპარკი დამსვენებლებს ხარისხიან,  
კომფორტულ და მეგობრულ გარემოს სთავაზობს  
სადაც დაგხვდებათ:

- სარელაქსაციო აუზები;
- ბავშვთა წყლის პარკი ჩანჩქერით;
- რეგიონში ყველაზე მაღალი და სწრაფი  
31 მეტრიანი ტობოგანი;
- სხვადასხვა სასრილო და გასართობი ატრაქციონები;
- ტალღოვან აუზი;
- მარილიანი და მტკნარი წყლის ვირპულები;
- სპორტ დარბაზი.

ჯინო აკვაპარკში ყოველი დღე დაუვიწყარია.



# სასტუმრო პრომენადა

ზღვისპირა სასტუმრო "პრომონედა" სადაც 290 - მდე ნომერი და სასეირნო ბულვარი განთავსდება.

აქ ასევე შესაძლებელი იქნება:

- რესტორნებსა და კაფეებში სტუმრობა;

- მრავალფეროვანი გასართობი და დასასვენებელი სივრცეებით სარგებლობა;
- ოჯახსა და მეგობრებთან ერთად სასიამოვნო დროის გატარება;
- ღია ამფითეატრი.















 WWW.TB.GE  TBILISIBOULEVARD

 \*1100